



B59809

Location

AMIENS

Disponible

Bureaux à Amiens Gare

Localisation :

80000 AMIENS

Proximité Gare SNCF et centre-ville

Description :

Type de local : Bureaux

Etat : Bon état

DISPONIBLE en avril 2025

2 bureaux de 30 et 20 m² environ séparés par une cloison amovible (sur toute la largeur) situés au RDC d'un immeuble tertiaire sécurisé donnant sur une terrasse intérieure.

Sanitaires communs avec les autres locataires

1 place de parking en sous-sol

Surface & équipements :

Surface bureaux : 50 m²

Chauffage : collectif gaz

Places de parking : 1

Loyer m²/HT/HC/an : 140 €

Provision pour charges : **3 000**

HT/an environ comprenant foncier, syndic, eau, électricité, nettoyage des parties communes, chauffage, espaces verts, entretien et réparation divers, parking.

DPE : C