CCI AMIENS-PICARDIE
HAUTS-DE-FRANCE

www.somme-d-opportunites.com

L'immobilier et le foncier d'entreprise entre Paris et Lille

C637	Location	HAM	Disponible

Atelier artisanal avec bureau à HAM

Localisation :

80400 HAM
Gare TGV Haute Picardie à 15 min
A29 à 10 min
A1 à 20 min
A2 à 30 min
Aéroport Roissy Charles de Gaulle à 1 heure

Prix m^2/HT/HC/an : 39 €

Description :

Type de local : Activités
Etat : Bon état
Dans village d'entreprises, regroupant ateliers d'activités et bureaux.

Cellule technique de 126 m² avec bureau de 16 m² + sanitaires.

Mise à disposition d'une salle de réunion (env 20 personnes) avec kitchenette et sanitaires.

Surface & équipements :

Surface totale : 142 m^2
Surface bureaux : 16 m^2
Surface atelier/entrepôt : 126 m^2
Hauteur utile : 6 m
Extension possible : Oui
Chauffage : électrique dans les bureaux et par aérothermes gaz dans les ateliers
Résistance au sol : 1 tonne(s)/m^2
Accès poids Lourd : Oui
Places de parking : 4
Electricité 220/380 volts
Gaz naturel (diam 60 mm)
Eau potable (diam 150 mm - Pression : 4 bars)
Assainissement : réseau séparatif (EP : diam 600 à 800 mm et EU diam 200 mm).